

Qui est confronté au défi de créer de toute urgence de nouveaux espaces afin de pouvoir traiter le nombre croissant de patients?

## Besoin d'un hôpital? DM Bau l'a en stock à court terme

En raison du nombre croissant de cas de corona actifs, l'infrastructure nécessaire fait défaut dans de nombreux hôpitaux. D'autres ont besoin d'espace temporaire en raison d'une rénovation ou d'un nouveau bâtiment. – Comment les directeurs d'hôpitaux résolvent-ils cette tâche?

«Si on désire une solution de transition ou une construction permanente, il est possible pour nous de fournir des immeubles locatifs selon les besoins spécifiques en quelques semaines», explique Mark Mislin, directeur de DM Bau SA. «Avec nos immeubles locatifs, nous proposons une solution rapide et économique. Notre conception modulaire de haute qualité est très flexible et peut être adaptée sur mesure aux besoins individuels et aux différents budgets. Si le budget fait défaut pour le moment, nous proposons un coup de main avec nos options de leasing ou de location spéciale.»

Un bon exemple est une clinique de réadaptation. Depuis trois ans, elle a utilisé l'un des immeubles

locatifs de DM Bau SA comme établissement temporaire. Ce bâtiment d'une superficie totale de 700 m<sup>2</sup> et d'autres locaux sont disponibles pour une nouvelle utilisation. Il est également possible de reprendre uniquement une partie des cellules de pièce individuelles d'un bâtiment. Pour la procédure exacte, le personnel expérimenté de DM Bau AG peut clarifier toutes les opportunités disponibles sur site.

### Construction de modules massifs – avantages clairs

Que ce soit à court terme ou même à plus long terme, la construction modulaire massive offre des avantages décisifs.

### Construction

- Temps de réalisation court et facile à planifier, car les processus de construction sont possibles en parallèle.
- Des émissions minimales sur le site de construction grâce à un taux de préfabrication élevé.

### Architecture

- Architecture créative grâce aux dimensions modulables des éléments. Lors de la location d'un bâtiment existant, cela s'applique à tous les modules supplémentaires.
- Acoustique agréable dans les chambres grâce au sol en béton
- Options d'extension si le bâtiment est utilisé plus longtemps
- Répartition de l'espace utilisant la structure en acier et les positions flexibles des colonnes: l'agencement des chambres et des éléments supplémentaires peuvent être modifiés facilement grâce à des systèmes de murs non porteurs.

### Sécurité

- Capacité de charge grâce à des charges utiles élevées jusqu'à 10KN
- Classe de protection incendie EI60nbb pour la structure
- Sécurité budgétaire avec DM Bau SA en tant qu'entreprise générale ou totale

### Durabilité

- Un cycle de vie plus long grâce à la substance de construction massive, parce que les systèmes de DM Bau SA peuvent être démontés et réutilisés après usage.

### Informations complémentaires

[www.dm-bau.ch](http://www.dm-bau.ch)

Assemblage de modules dans l'usine de DM Bau SA à Oberriet/SG.



## Bâtiments disponibles



Bâtiment B1: 500 m<sup>2</sup>, 2 étages



Bâtiment B2: 700 m<sup>2</sup>, 1 étage



Bâtiment B7: 2400 m<sup>2</sup>, 2 étages