

RESO Partners AG: FM-Trends 2015 und starke Zunahme von FM Outsourcing-Projekten

13.5 Milliarden Franken ausgelagert

Anlässlich eines Breakfast Seminars in Zürich informierte das schweizweit führende Beratungsunternehmen für Real Estate und Facility Management, die RESO Partners AG, über die FM-Trends 2015.

Zum ersten Mal werden darin detaillierte Zahlen der letzten vier Jahre über die 20 führenden Integralanbieter der Schweiz veröffentlicht. Der Umsatz ist in der letzten Jahresperiode durchschnittlich um 10.7% angestiegen. Der Eigenfertigungsgrad hat in den letzten vier Jahren um 8% auf heute durchschnittlich 78.6% zugenommen. Der Gesamtumsatz der Integralanbieter wird gemäss der Studie auf CHF 2.67 Mia. berechnet. Dies bedeutet bei einer durchschnittlichen Vertragslaufzeit von fünf Jahren (drei Jahre fix und zwei Jahre Option) ein ausgelagertes Integrales FM-Vertragsvolumen von CHF 13.5 Mia. in der Schweiz.

Weniger Schnittstellen – mehr Effizienz

Anlässlich einer breit angelegten Studie in der Schweiz und Österreich bei Immobilien Professionals wurden die Gründe für Vergabe an FM-Integral-Anbieter untersucht. Als wichtigste Gründe für das Outsourcing werden mit 32% die Reduktion von Schnittstellen und eine geringe Inhouse-Organisation durch die Besteller genannt. Kostenoptimierung im Rahmen von

Outsourcing wird nur mit 3% durch die Besteller aufgeführt.

Weitere detaillierte Informationen sind in der 4. Ausgabe des Marktberichts der FM-Komplettanbieter enthalten. Die Erhebung erfolgte durch die RESO Partners AG in Zusammenarbeit mit der Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften (ZHAW) für die Schweiz und in Österreich zwischen der Reality Consult und FH Kufstein. Die Studie kann bei der RESO Partners AG ab sofort in Deutsch und Französisch bezogen werden.

RESO – Real Estate & Site Operation

Die RESO Partners AG ist ein etabliertes Schweizer Beratungsunternehmen für integrales Immobilienmanagement für Unternehmen und öffentliche Verwaltungen. Zu den Kernkompetenzen gehören Beratungen in Real Estate Management, Facility Management, baubegleitendes Projektmanagement und strategisches Flächenmanagement. RESO gehört in der Schweiz zu den führenden Immobilien-Optimierern und ist

Branchenleader in Prozessgestaltung sowie Ausschreibungen und Standards für Facility Management. Mit den eigens entwickelten standardisierten Projektmethodik und Produkten ermöglicht RESO ihren Kunden eine effiziente und effektive Umsetzung und damit die Erreichung von Excellence in Immobilien Management.

RESO Partners AG, mit Sitz im zürcherischen Wallisellen und Niederlassungen in Lausanne und Stuttgart, wurde im 2005 gegründet. Die RESO-Gruppe beschäftigt 50 Mitarbeiter und zählt meist börsenkotierte Unternehmen aus dem In- und Ausland zu ihren Kunden. Die Gruppe ist nach EFQM 2010 zertifiziert.

Weitere Informationen

RESO Partners AG
Richtiplatz 3
8304 Wallisellen
Telefon 044 809 20 92
www.resopartners.ch

